

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Восточная ул., Дом 2 а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 2306,30 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	32100,04	308390,40	-45698,52	274457,99	20333,93
Итого по жилищным услугам:	32100,04	308390,40	-45698,52	274457,99	20333,93

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	134606,45
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	55443,00
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	42430,00
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	30440,77
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	65995,79
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	18235,31
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	6387,36
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	32967,73
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	8405,39
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	6052,94
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	20,00
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	20,00
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	5794,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	320,00
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	5474,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	238,94
3.3.1.	Покос травы	238,94
	Всего расходов:	206655,18

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	32862,66
Оплачено за указанный период	274457,99
Затрачено за указанный период	206655,18
Наличие денежных средств на конец указанного периода	100665,47

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин